



**ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ
(ДІАМ)**

ЮРИДИЧНИЙ ДЕПАРТАМЕНТ

б-р Лесі Українки, 26, м. Київ, 01133, тел. (044) 365 50 75, 365 10 05
e-mail: office@diam.gov.ua, web: diam.gov.ua, код ЄДРПОУ 44245840

№ _____

На № _____ від _____

ТОВ «АРМА ЕКСПЕРТ»

arma.ks.ua@gmail.com

На виконання доручення Голови Державної інспекції архітектури та містобудування України розглянуто лист ТОВ «АРМА ЕКСПЕРТ» від 07.05.2025 за № 07/05 щодо надання роз'яснення стосовно допустимих розбіжностей у техніко-економічних показниках об'єкта будівництва (вх. № 5924/07-25 від 07.05.2025) та в межах компетенції повідомляється таке.

Насамперед слід зазначити, що згідно з частиною другою статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до статті 7 Закону України «Про центральні органи виконавчої влади» інформування та надання роз'яснень щодо здійснення державної політики належить до основних завдань міністерства як органу, що забезпечує формування та реалізує державну політику в одній чи декількох сферах.

Так, *головним органом у системі центральних органів виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику в сфері будівництва, містобудування, просторового планування територій та архітектури; у сфері технічного регулювання у будівництві, ціноутворення у будівництві; у сфері архітектурно-будівельного контролю та нагляду є Міністерство розвитку громад та територій України* (Положення про Міністерство розвитку громад та територій України, затверджене постановою Кабінету Міністрів України від 30.06.2015 № 460 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 17.12.2022 № 1400)).

Згідно з підпунктом 8 пункту 4 цього Положення Мінрозвитку, зокрема, інформує та надає роз'яснення щодо реалізації державної політики з питань, що належать до його компетенції.



ДІАМ № 2825/04/18-25 від 20.05.2025 17:40
Сертифікат 3FAA9288358EC0030400000047E63600511ABC00
Підписувач Федорін Іван Васильович
Дійсний з 28.06.2023 0:00:00 по 27.06.2025 23:59:59

Тоді як, відповідно до пункту 3 Положення про Державну інспекцію архітектури та містобудування України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.12.2020 № 1340, *основним завданням ДІАМ є реалізація державної політики з питань державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду.*

Директор

Іван ФЕДОРІН